

34. Rakennuttaja- koulutus

– rakennusalan projektinjohto-
koulutusohjelma

28.3.–21.11.2012 (12 pv)

34. Rakennuttajakoulutus

– rakennusalan projektinjohtokoulutusohjelma
28.3.–21.11.2012 (12 pv)

AaltoPROn Rakennuttajakoulutus on korkeatasoista rakennusalan projektinjohtokoulutusta, joka keskittyy rakentamisen prosessiin sekä rakennuttajan rooliin ja tehtäviin sen aikana. Koulutus on vakiinnuttanut asemansa alan johtavana RAPS-ohjelman ja on järjestyksessään 34. Rakennuttajakoulutus.

Kenelle

Rakennuttajakoulutus sopii kaikille kiinteistö- ja rakennusalan vastuullisissa tehtävissä toimiville rakennusprosessin edustajille: rakennuttajille, tilaajille, urakoitsijoille, konsultteille, arkkitehteille, projektipäälliköille ja pääsuunnittelijoille. Myös muissa tehtävissä toimivat alan asiantuntijat ovat menestyksellisesti läpikäyneet koulutuksen.

Koulutuksen tavoitteet ja hyödyt

Koulutus vahvistaa kykyä toimia vaativien rakennushankkeiden johtotehtävissä. Koulutus antaa osallistujille uusia toimintatapoja ja ideoita esimiestyöskentelyyn sekä laajentaa kiinteistö- ja rakennusklusterin ymmärtämistä toimintaympäristönä.

Rakennuttajakoulutus toteutetaan osin yhteisillä koulutuspäivillä Pääsuunnittelijakoulutuksen kanssa. Yhteisten koulutuspäivien tavoitteena on lisätä vuorovaikutusta ja ymmärrystä rakennus- ja suunnittelualan eri tehtävistä sekä yhteisestä päämäärästä ja rooleista käytännön toteutuksen osalta.

Koulutuksen rakenne

Koulutuksen laajuus on 26 opintopistettä. Koulutus koostuu kuudesta kahden päivän pituisesta lähiopetusjaksosta. Lähiopetuspäivien lisäksi koulutuksen keskeistä sisältöä ovat etätehtävinä suoritettavat harjoitustehtävät sekä RAPS-pätevyysvaatimusten saavuttamisen edellytyksenä oleva tutkielma. Koulutuksen tukena käytetään nettipohjaista oppimisympäristöä.

Koulutusohjelman 1., 2. ja 5. jaksolla on yhteisiä koulutuspäiviä Pääsuunnittelijakoulutuksen kanssa.

Vanhemman rakennuttajan RAPS-pätevyysvaatimukset

Aalto PROn rakennuttajakoulutus täyttää Rakennuttajien pätevyysvaatimusten toteamislautakunnan vaatimukset koulutuksen osalta. Suomen Rakennusinsinöörien liitto RIL järjestää RAPS-tentin, www.ril.fi. Rakennuttajien pätevyyslautakunta arvioi sekä myöntää pätevyysvaatimukset. Katso pätevyysvaatimukset: www.fise.fi.

R34 on rakennusalan asiantuntijoille suunnattua projektinjohtokoulutusta. Koulutukseen osallistuminen ei edellytä RAPS-pätevyysvaatimusten hakemista.

Ohjelma

Tutustu tarkempaan kuvaukseen ohjelman sisällöstä: aalto.fi/raps

1. jakso 28.–29.3.2012
Kiinteistö- ja rakennusalan toimintaympäristön nykytila ja liiketoimintamallit
2. jakso 25.–26.4.2012
Suunnitteluprojektin johtaminen
3. jakso 29.–30.5.2012
Projektin johtaminen, läpivienti, YSE ja yhteistoiminta
4. jakso 28.–29.8.2012
Monipuoliset hankemuodot
5. jakso 26.–27.9.2012
Johtamistaidot
6. jakso 20.–21.11.2012
Tulevaisuuden haasteet

Oikeudet muutoksiin pidätetään.

Tutustu myös 12. Pääsuunnittelijakoulutukseen aaltopro.fi/ps

Logomo, kulttuurin ja luovan talouden tapahtumakeskus

Kaupunkikuvallisesti ja kulttuurihistoriallisesti merkittävä rakennus sijaitsee aivan Turun keskustan läheisyydessä n. 700 m Turun kauppatorilta. Kiinteistön vanhin osa on rakennettu v. 1876 ja sitä on laajennettu moneen kertaan sen jälkeen. Konepajatoiminta loppui v. 2002. Erilaisia tiloja Logomossa on n. 24 000 m². Tiloihin tulee taiteilijoiden ja luovien alojen työpaikkatiloja, ravintola sekä ainutlaatuinen Logomo-sali, jossa on ilmatyönteekniikalla liikkuva katsomo sekä salia palvelevat oheistilat. Rakenteellisesti vaativa katsomo mallinnettiin tarkasti ja mallia hyödynnettiin toimintojen suunnittelussa ja rakentamisessa. Logomo on toiminut myös Turku 2011 Kulttuuripääkaupunkivuoden keskuksena ja sydämenä ja kävijöitä on ollut elokuun loppuun mennessä yli 170 000 henkilöä.

Peruskorjaus on tehty Museoviraston kanssa yhteistyössä heidän näkökulmansa huomioiden ja samalla on pyritty säilyttämään mahdollisuuksiensa mukaan vanhaa teollista konepajajhenkeä erilaisilla pintojen säilyttämisillä sekä detaljeilla.

Viranomaisten kanssa on tehty tiivistä yhteistyötä alkaen kaavoituksesta ja ratapihan turvallisuuskartoituksesta päätyen eri työvaiheissa käytäviin viranomaisneuvotteluihin ja tarkastuksiin. Hartelassa on vahva kulttuuri käydä etukäteen ratkaisuja läpi viranomaisten kanssa ennemmin kuin jälkikäteen miettiä, mitä olisi pitänyt tehdä toisin. Yhteistyöstä hyötyvät kaikki osapuolet ja luottamus kasvaa molemmin puolin. Logomon korjaustyöt aloitettiin 2009 ja lopullisesti kaikki tilat ovat valmiit vuonna 2014. Kiinteistön omistavat Hartela Oy ja Turun kaupunki. Pääsuunnittelijana toimii Pekka Vapaavuori.

Aalto PROn Rakennuttajakoulutuksessa painotetaan projektin johdon merkitystä ja yhteistyötä eri osapuolien – tilaaja, loppukäyttäjät, suunnittelijat, rakentajat ja viranomaiset – välillä.

Kari Varkki

kehitysjohtaja, Rakennusosakeyhtiö Hartela



Kouluttajat

Kouluttajina toimivat Aalto-yliopiston ja muiden yliopistojen sekä toimialan parhaat asiantuntijat. Suunnitteluryhmän jäsenet toimivat asiantuntijoina koulutuksessa ja vastaavat tutkielman ohjauksesta.

Suunnitteluryhmä

Professori (ma.) **Juha-Matti Junnonen**,
Aalto-yliopiston insinööritieteiden korkeakoulu,
Rakennustekniikan laitos

Emeritus professori **Jouko Kankainen**,
JoKa-konsultit Oy

Projektinjohtaja **Pirjo Kemppi-Virtanen**,
Genpro Solutions Oy

Kehityspäällikkö **Matti Kiiskinen**,
Suunnittelu- ja konsulttitoimistojen liitto SKOL ry

Rakennuspäällikkö **Ari Koskenoja**,
Rakennusosakeyhtiö Hartela

Yksikönpäällikkö **Pirjo Pernu**, YIT Oy

Johtaja **Jukka Riikonen**, Senaatti-kiinteistöt

Liiketoimintajohtaja **Petri Lyytikäinen**, Aalto PRO
Koulutussuunnittelija **Anna-Maija Mäkitalo**, Aalto PRO

Koulutuspaikka

Dipoli-talo, Otakaari 24, 02150 Espoo (ellei toisin ilmoiteta)

Hinta

Nopean toimijan etuhinta on 5 200 euroa (alv 0 %), kun ilmoittaudut pe 13.1.2012 mennessä. Tämän jälkeen hinta on 6 000 euroa (alv 0 %).

Hinta sisältää koulutuksen, luentomateriaalit, lähipäivien tarjoilut, ohjauksen verkko-opiskeluympäristössä sekä asiantuntijaohjauksen tutkielmantekovaiheessa.

Ilmoittautuminen ja peruutusehdot

aaltopro.fi/raps

Ilmoittautuminen viimeistään **pe 9.3.2012**.

Lisätietoja

aaltopro.fi/raps

s-posti: etunimi.sukunimi@aalto.fi

Anna-Maija Mäkitalo, puh. 050 560 8367

Pirjo Anttalainen, puh. 050 301 0634

Erja Laurila, puh. 050 300 6558

Aalto PRO

Aalto-yliopiston koulutusyksikössä, Aalto PROssa, valmennetaan sekä uusia että kokeneita osaajia edelläkävijöiksi alallaan.

Aalto-yliopisto

Aalto-yliopisto on suomalaisille vahvuuksille rakentuva kansainvälinen yliopisto, jossa tiede ja taide kohtaavat tekniikan ja talouden.

Aalto University Professional Development

PL 18000
00076 AALTO

Otakaari 24
02150 Espoo
(09) 47001

aaltopro.fi